

**PAVEDIMO SUTARTIS Nr. LT-2010/1625**  
(turto pardavimui)

2010-07-22

UAB "Baltijos realizacijos centras" (įk 111623156), atstovaujama Andrius Šeršniovas, toliau vadinamas ĮGALIOTINIS ir Vardas Pavardenis (a.k. 380001010101), toliau ĮGALIOTOJAS, pasirašė šią sutartį:

1. Sąvokos:

Turtas - Audi A4, pagaminimo metai - 2005, identifikavimo numeris - WAUZZZ8E85A076923.

TURTO PARDAVIMO KAINA - 37900 Lt PVM įskaičiuotas; MINIMALI PARDAVIMO KAINA 20000 Lt PVM

įskaičiuotas; Eksperto kaina - 0 EUR; Minimali eksperto kaina - 6000 EUR;

2. ĮGALIOTINIS įsipareigoja ĮGALIOTOJO vardu surasti pirkėją TURTUI pirkti ir vesti su juo derybas, o ĮGALIOTOJAS įsipareigoja sumokėti ĮGALIOTINIUI šios sutarties 4 straipsnyje nustatyto dydžio atlyginimą.

3. ĮGALIOTOJAS pareiškia, kad pirkėjo suradimas TURTUI pirkti už kainą ne mažesnę nei šioje sutartyje nurodytoji minimali TURTO pardavimo kaina yra laikomas tinkamu pavedimo įvykdymu ir yra privalomas ĮGALIOTOJUI.

4. ĮGALIOTINIO atlyginimas už pavedimo įvykdymą yra 5.00 % (penki procentai) tame tarpe PVM nuo TURTO pardavimo kainos, bet ne mažiau kaip 1000 Lt. tame tarpe PVM.

5. ĮGALIOTINIS įsipareigoja:

- organizuoti parduodamo TURTO reklamą, ir reikalui esant, apžiūrą su pirkėjais;

- sudaryti pirkėjui galimybę vesti derybas dėl pirkimo-pardavimo sutarties sąlygų tiesiogiai su ĮGALIOTOJU;

- išsaugoti automobilį tokios pat komplektacijos ir techninės būklės kaip ir priėmimo metu, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą;

(ĮGALIOTINIS atsako tik už tą TURTĄ (įskaitant visas komplektuojančias dalis ir daiktus: gesintuvus, vaistinėle, avarinis ženklas, atsarginis ratas ir t.t.), kuris jam yra perduotas priėmimo-perdavimo aktu);

- neperigalioti veiksmų atlikimui trečiųjų asmenų;

- nepasirašyti sutarties dėl automobilio pardavimo PIRKĖJUI.

6. ĮGALIOTINIS be atskiro ĮGALIOTOJO įgaliojimo turi teisę ĮGALIOTOJO vardu sudaryti avanso sutartį su PIRKĖJU ir priimti iš PIRKĖJO avansinius mokėjimus, kurie bus skirti pirkimo-pardavimo sutarties tarp ĮGALIOTOJO ir PIRKĖJO sudarymui ir įvykdymui užtikrinti, ir kurie bus įskaitomi į bendrą automobilio kainą. ĮGALIOTINIO sudaryta avanso sutartis yra privaloma ĮGALIOTOJUI. Avanso sutarties forma pridedama prie šios Sutarties.

7. ĮGALIOTOJAS įsipareigoja:

- sudaryti ĮGALIOTINIUI ir galimiems pirkėjams būtinas sąlygas apžiūrėti parduodamą TURTĄ;

- suteikti ĮGALIOTINIUI visokeriopą pagalbą pavedimo įvykdymui;

- ĮGALIOTINIO reikalavimu suteikti žinias apie parduodamą TURTĄ ir, reikalui esant, perduoti būtinų dokumentų kopijas;

- be ĮGALIOTINIO rašytinio sutikimo nevesti derybų ir nesudarinti sandorių dėl šios sutarties 1 straipsnyje nurodyto TURTO pardavimo ar kitokio perleidimo su ĮGALIOTINIO surastais pirkėjais;

- pirkėjui sumokėjus TURTO kainą, per 3 (tris) sumokėti ĮGALIOTINIUI šios sutarties 4. straipsnyje nustatytą atlyginimą už pavedimo įvykdymą.

- be ĮGALIOTINIO raštiško sutikimo pasirašęs sutartį su ĮGALIOTINIO surastu pirkėju sumokėti 20% (dvidešimt procentų) dydžio baudą, skaičiuojant nuo šioje sutartyje nurodytos TURTO kainos.

- ĮGALIOTINIUI sudarius su PIRKĖJU avanso sutartį pagal šios sutarties 3. ir 5. straipsnius, ir ĮGALIOTOJUI atsisakius parduoti automobilį PIRKĖJUI, grąžinti ĮGALIOTINIUI PIRKĖJO sumokėtą avansą, bei sumokėti avanso dydžio baudą.

- ĮGALIOTOJAS pareiškia, kad parduodamas TURTAS niekam neįkeistas, neparduotas, areštas ir draudimas neuždėtas, teisme ginčų dėl šios sutarties 1 straipsnyje nurodyto automobilio nėra.

- be ĮGALIOTINIO rašytinio sutikimo nesūlyti TURTO pardavimui ir nepardavinėti TURTO jokiam interneto tinklapyje ir/ar reklaminiame leidinyje ir/ar laikraštyje už kainą, mažesnę nei yra nurodytoji ĮGALIOTINIO interneto tinklapyje.

8. Ginčai dėl sutarties sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

9. Ši sutartis gali būti nutraukta ĮGALIOTOJUI raštiškai informavus apie ketinimą nutraukti sutartį ir įvykdžius šešto šios sutarties punkto reikalavimus.

10. Pranešimus apie pirkėjų suradimą ir atskaitas apie sutarties vykdymą šalys vykdo viena kitai raštu arba faksu. Jokie žodiniai susitarimai ar pranešimai negalioja ir šalys vykdydamos sutartį jais nesivadovauja.

11. Ši sutartis sudaryta dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, iš kurių vienas tenka ĮGALIOTOJUI, kitas - ĮGALIOTINIUI. 12. TURTO priėmimo perdavimo aktas yra neatskiriama šios sutarties dalis.

13. ĮGALIOTOJAS sutinka, jog ant transporto priemonės būtų klijuojama BRC reklaminė atributika ir pritvirtinami valstybinių numerių rėmeliai. 14. Šalių adresai:

**ĮGALIOTOJAS**

Vardas Pavardenis  
Asmens kodas 380001010101  
PVM mokėtojo kodas  
Savanorių pr. 111, Kaunas  
Telefonas 8600 00000

**ĮGALIOTINIS**

UAB "Baltijos realizacijos centras"  
Įmonės kodas 111623156  
PVM mokėtojo kodas LT116231515  
a/s LT76730001000000434  
Swedbank, AB  
Senasis Ukmergės kelias 18, Užubalių km., Vilniaus raj.  
Telefonas +370 5 243 12 30  
Faksas +370 5 243 12 31  
Verslo plėtros vadovas  
Andrius Šeršniovas  
GSM: +37068551808



Šiuo aktu

Vardas Pavardenis

Įmonės pavadinimas / asmens vardas pavardė

380001010101

Juridinio asmens kodas / asmens kodas

Savanorių pr. 111, Kaunas

Adresas, kontaktinis telefonas

Petras Petraitis

Atstovaujantis asmuo

perduoda,

o UAB Baltijos realizacijos centras, j.a.k. 111623156, esančios adresu Senasis Ukmergės kelias 18, Užubalių km., Vilniaus raj., kuriai atstovauja Andrius Šeršniovas, perima Turtą:

**Turtas**

Markė Audi	Modelis A4	Valstybiniai numeriai	Rakteliai 2	Signalizacijos pultelių skaičius 2	Kiti pulteliai 1
Pirmoji registracija (yyyy/mm/dd) 2005 / 4 / 22	Spalva Mėlyna	Rida 103326 km	Variklio tūris 1899	Galia AG 131	Galia kW 96
Greičių dėžė <input checked="" type="checkbox"/> Mechaninė <input type="checkbox"/> Automatinė <input type="checkbox"/> Pusiau automatinė		Degalų likutis <input type="checkbox"/> 0 <input type="checkbox"/> 1/4 <input checked="" type="checkbox"/> 1/2 <input type="checkbox"/> 3/4 <input type="checkbox"/> 1		Kuras <input type="checkbox"/> Benzinas <input checked="" type="checkbox"/> Dizelinas <input type="checkbox"/> Benzinas + Dujos <input type="checkbox"/> Benzinas + Elektra	
Padangos <input checked="" type="checkbox"/> Vasarinės <input type="checkbox"/> Žieminės <input checked="" type="checkbox"/> Papildomas vasarinių padangų komplektas <input checked="" type="checkbox"/> Papildomas žieminė padangų komplektas <input checked="" type="checkbox"/> Lietų ratlankių komplektas				Kėbulo nr WAUZZZ8E85A076923	
<input checked="" type="checkbox"/> Lengvo lydinio ratlankiai <input checked="" type="checkbox"/> Ratų gaubtai <input checked="" type="checkbox"/> Atsarginis ratas					
Padangų likutis <input type="checkbox"/> 20% <input type="checkbox"/> 40% <input checked="" type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 80%					
Kita įranga <input checked="" type="checkbox"/> Tech. apžiūros talonas <input checked="" type="checkbox"/> Avarinis ženklas <input checked="" type="checkbox"/> Vaistinėle <input checked="" type="checkbox"/> Aptarnavimo žinynas <input checked="" type="checkbox"/> Gesintuvas <input type="checkbox"/> Kategorija N1 <input checked="" type="checkbox"/> TP Registracijos liudijimo nr <input checked="" type="checkbox"/> Automobilio kodo kortelė					
<b>Pastabos (turto perėmimo metu turtas apžiūrėtas išoriškai)</b>					

užvedimo kodas 1234

**Turtą priėmė:**

Andrius Šeršniovas

vardas, pavardė, parašas

**Turtą pristatė:**

vardas, pavardė, parašas

# Transporto priemonės rezervavimo sutartis Nr. LT-4169

Vilnius 2010-07-13

UAB „Baltijos realizacijos centras“, į/k 111623156, veikianti Pavedimo sutarties Nr. LT-2010/1588, pagrindu, atstovaujama lengvųjų automobilių skyriaus vadovo Juliaus Jankauskio, toliau vadinamas PARDAVĖJO ATSTOVU ir Vardas Pavardenis, asmens kodas 380001010101, toliau vadinamas PIRKĖJU, sudarėme šią sutartį

## 1. Sąvokos:

Transporto priemonė - Audi A4, id.nr. WAUZZZ8E85A076923, 2005 m., Nr. 271. Transporto priemonės pardavimo kaina 25000.00 LTL (dvidešimt penki tūkstančiai LTL.)

Avansas – 500.00 LTL (penki šimtai LTL), kurią PIRKĖJAS pagal būsimą transporto priemonės pirkimo-pardavimo sutartį priklausančių mokėjimų sąskaitą sumoka PARDAVĖJO ATSTOVUI į jo atsiskaitomąją sąskaitą (LT76 7300 0100 0000 0434, Swedbank, AB), kad užtikrintų transporto priemonės pirkimo-pardavimo sutarties sudarymą ir įvykdymą. 2. PARDAVĖJO ATSTOVAS įsipareigoja:

6. Rezervuoti transporto priemonę 5 darbo dienas laikotarpiui suteikiant PIRKĖJUI pirmumo teisę įsigyti šią transporto priemonę sudarant pirkimo-pardavimo sutartį.
7. Sutarties galiojimo laikotarpiu neperleisti rezervuotos transporto priemonės tretiesiems asmenims.
8. Sutarties galiojimo laikotarpiu užtikrinti automobilio saugumą.
9. Sutarties galiojimo laikotarpiu nenaudoti rezervuoto automobilio bandomiesiems važiavimams ir kitiems tikslams.
10. PIRKĖJUI sudarius transporto priemonės pirkimo-pardavimo sutartį užskaityti PIRKĖJO sumokėtą avansą kaip dalinę įmoką už transporto priemonę arba, per 15 darbo dienų, grąžinti avansą PIRKĖJUI.
11. PIRKĖJUI pageidaujant, atskiros Automobilio nuomos sutarties pagrindu išnuomoti PIRKĖJUI automobilį.

## 3. PIRKĖJAS įsipareigoja:

- Sumokėti PARDAVĖJO ATSTOVUI avansą sutarties pasirašymo metu arba prieš pasirašant šią sutartį.
- Rezervavimo laikotarpiu sudaryti transporto priemonės pirkimo-pardavimo sutartį.
- Sumokėti PARDAVĖJO ATSTOVUI avanso dydžio baudą, jei nevykdys ar netinkamai vykdys šios sutarties 3.2. punkto nuostatas.

## 4. PARDAVĖJO ATSTOVO teisės:

8. Jeigu PIRKĖJAS per 5 darbo dienas nesudaro transporto priemonės pirkimo-pardavimo sutarties arba jeigu PIRKĖJAS dėl bet kokių kitų priežasčių (išskyrus nurodytą šios sutarties 5.3. punkte) atsisako sudaryti transporto priemonės pirkimo-pardavimo sutartį ir pirkti transporto priemonę, avansas lieka PARDAVĖJO ATSTOVUI ir laikomas bauda už įsipareigojimą pagal šią sutartį neįvykdymą.

## 5. PIRKĖJO teisės:

- PIRKĖJAS turi pirmumo teisę įsigyti rezervuotą transporto priemonę sudarant pirkimo-pardavimo sutartį per 5 darbo dienas nuo sutarties pasirašymo dienos.
- Rezervavimo sutarties galiojimo laikotarpiu PIRKĖJAS turi teisę savo sąskaitą atlikti transporto priemonės patikrą autorizuotame autoservise.
- PIRKĖJAS turi teisę atsisakyti sudaryti transporto priemonės pirkimo-pardavimo sutartį ir reikalauti grąžinti avansą, jei atlikus transporto priemonės patikrą nustatytų gedimų pašalinimo kaina sudaro daugiau kaip 20 procentų pardavimo kainos.
- Jei per 5 darbo dienas pirkimo-pardavimo sutartis nesudaroma dėl PARDAVĖJO ATSTOVO kaltės, PARDAVĖJO ATSTOVAS grąžina PIRKĖJUI avansą.

## 6. Baigiamosios nuostatos:

6.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo momento ir galioja 5 darbo dienas.

6.2. Sutartis gali būti pakeista tik abiejų šalių raštišku susitarimu.

6.3. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais.

6.4. Visi ginčai, kilę iš šios sutarties sprendžiami abipusių derybų būdų. Per 15 darbo dienų šalims nepavykus susitarti tarpusavyje, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

## Šalių adresai:

### PIRKĖJAS

Vardas Pavardenis  
Asmens kodas 380001010101  
PVM mokėtojo kodas  
Savanorių pr. 111, Kaunas  
Telefonas 8600 00000

### PARDAVĖJO ATSTOVAS

UAB "Baltijos realizacijos centras"  
Įmonės kodas 111623156  
PVM mokėtojo kodas LT116231515  
Swedbank, AB  
a/s LT767300010000000434  
AB SEB Vilniaus bankas  
LT307044060000312771  
Senasis Ukmergės kelias 18, Užubalių  
km., Vilniaus raj.  
Telefonas +370 5 243 12 30  
Faksas +370 5 243 12 31

Lengvųjų automobilių skyriaus vadovas  
Mindaugas Slovikas